

Demonstrativo de Cadeia Sucessória

O presente demonstrativo serve para facilitar a comprovação da aquisição regular do imóvel rural pelo atual titular que ainda não consta no Cartório de Registro de Imóveis (CRI) como proprietário, por meio da indicação temporal de todas as transmissões realizadas desde o transmitente que inequivocamente consta como proprietário no CRI, desde o destaque do patrimônio público (título de posse emitido pelo Poder Público) ou desde a decisão judicial transitada em julgado que reconheceu o direito de propriedade.

NIRF:	Nome do Imóvel:		
Área Atual (em ha):	Localização:		
CEP:	Município/UF:	Código do Imóvel Inkra:	

Nº de Ordem ¹	Transmitente (CPF/CNPJ) ²	Adquirente (CPF/CNPJ) ³	Área (ha) adquirida	Matrícula, Registro ou Transcrição ⁴				Forma de Transmissão	Data
				Anterior	Atual		Cartório de Registro de Imóveis		
				Nº	Nº	Livro			

Obs.: Caso necessário, mais de um demonstrativo poderá ser preenchido.

- 1 Iniciar pela transmissão mais recente e seguir em regresso até que se chegue à pessoa em nome de quem o imóvel está registrado no Cartório de Registro de Imóveis, à pessoa que recebeu o imóvel em destaque do patrimônio público ou à pessoa beneficiária na sentença judicial transitada em julgado que reconheceu a propriedade.
- 2 Se não souber CPF/CNPJ, informar o nome. Caso o transmitente seja um condomínio, informar apenas um dos condôminos. Em cada número de ordem, o transmitente necessariamente precisa ser o adquirente no número de ordem seguinte.
- 3 Se não souber CPF/CNPJ, informar o nome. No número de ordem 1, é obrigatório preencher o CPF/CNPJ do adquirente (atual titular).
- 4 Informar caso o imóvel possua registro no Cartório de Registro de Imóveis, sob a forma de matrícula ou de transcrição.