



## SECRETARIA ESPECIAL DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL

## FORMULÁRIO DE ALTERAÇÃO DE DADOS ENCAMINHADOS POR MEIO DA DECLARAÇÃO DE INFORMAÇÃO SOBRE OBRA (DISO), PARA RETIFICAÇÃO DO AVISO PARA REGULARIZAÇÃO DE OBRA (ARO) E DA PLANILHA DE OBRAS (CONTRATO)

Campos 1, 2 e 3 sempre deverão ser informados, os demais deverão ser preenchidos conforme o motivo da retificação.

1 - Dados do proprietário do imóvel, dono da obra, empresa construtora ou incorporador(a)

Pessoa física Pessoa jurídica Construtora

|                         |    |             |          |
|-------------------------|----|-------------|----------|
| Nome/Denominação Social |    | CPF/CNPJ    |          |
| Endereço                | Nº | Complemento | Bairro   |
| Município               | UF | CEP         | Telefone |

2 - Matrícula CEI/CNO

3 - Nº do ARO "exceto para obras por contrato"

A partir do campo 4, somente preencher com a informação que deseja ser retificada no ARO/planilha.

4 - Dados da Obra

|              |              |   |             |
|--------------|--------------|---|-------------|
| Nome da obra |              |   |             |
| Logradouro   |              | Nº  | Complemento |
| Lote(s)      | Quadra(s)    | Bairro  |             |
| Município    | UF           | CEP   | Telefone    |
| Data início  | Data término | Trata-se de obra (marcar com X):<br>Nova _____ Inacabada _____ Parcial _____ Reformada _____ Acrescida _____ Demolida _____ |             |

Informações contratuais (obras não mensuráveis em metros quadrados):

|    |          |      |                           |
|----|----------|------|---------------------------|
| Nº | Registro | Data | Valor total com reajustes |
|----|----------|------|---------------------------|

Contém aditivo? Sim \_\_\_\_\_ Não \_\_\_\_\_ Quantos? \_\_\_\_\_

No caso de alteração de valores, deverão ser anexadas as respectivas Notas Fiscais.

5 - Dados da obra - Informações contidas no projeto

Tipo da Obra: 11 - Alvenaria \_\_\_\_\_ 12 - Madeira \_\_\_\_\_ 13 - Mista \_\_\_\_\_

| Destinação do Imóvel (Marcar com "X")                                      | Nº Unidades | Nº Pavimentos | Nº Unid. com até 2 banheiros | Nº Unid. com 3 banheiros | Nº Unid. com 4 ou mais banheiros |
|--|-------------|---------------|------------------------------|--------------------------|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Residencial - Unifamiliar                         |             |               |                              |                          |                                  |
| <input type="checkbox"/> Residencial - Multifamiliar/ Edifício Residencial |             |               |                              |                          |                                  |
| <input type="checkbox"/> Residencial Hotel, Motel, Spa                     |             |               |                              |                          |                                  |
| <input type="checkbox"/> Áreas Comuns Cjt. Habt. Horiz                     |             |               |                              |                          |                                  |
| <input type="checkbox"/> Comercial Andares Livres                          |             |               |                              |                          |                                  |
| <input type="checkbox"/> Comercial Salas e Lojas                           |             |               |                              |                          |                                  |
| <input type="checkbox"/> Galpão Industrial                                 |             |               |                              |                          |                                  |
| <input type="checkbox"/> Casa Popular                                      |             |               |                              |                          |                                  |
| <input type="checkbox"/> Conjunto Habitacional Popular                     |             |               |                              |                          |                                  |

Somente preencher se a obra for de demolição.

Informação do Enquadramento para Obra com DEMOLIÇÃO

Tipo da Obra: 11 - Alvenaria \_\_\_\_\_ 12 - Madeira \_\_\_\_\_ 13 - Mista \_\_\_\_\_

| Destinação do Imóvel (Marcar com "X")                                      | Nº Unidades | Nº Pavimentos | Nº Unid. com até 2 banheiros | Nº Unid. com 3 banheiros | Nº Unid. com 4 ou mais banheiros |
|--|-------------|---------------|------------------------------|--------------------------|----------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Residencial - Unifamiliar                         |             |               |                              |                          |                                  |
| <input type="checkbox"/> Residencial - Multifamiliar/ Edifício Residencial |             |               |                              |                          |                                  |
| <input type="checkbox"/> Residencial Hotel, Motel, Spa                     |             |               |                              |                          |                                  |
| <input type="checkbox"/> Áreas Comuns Cjt. Habt. Horiz                     |             |               |                              |                          |                                  |



Somente preencher se a retificação envolver a inserção ou alteração de notas fiscais de concreto usinado, massa asfáltica ou argamassa usinada.

Relação de Notas Fiscais

| CONCRETO USINADO, MASSA ASFÁLTICA OU ARGAMASSA USINADA |      |          |       |                   |                               |
|--|------|----------|-------|-------------------|-------------------------------|
| CNPJ do Prestador                                      | Data | Nº da NF | Série | Valor Total da NF | Mão-de-Obra 5% do Valor da NF |
|  |      |          |       |                   |                               |
|  |      |          |       |                   |                               |
|  |      |          |       |                   |                               |
|  |      |          |       |                   |                               |
|  |      |          |       |                   |                               |
|  |      |          |       |                   |                               |
|  |      |          |       |                   |                               |
|  |      |          |       |                   |                               |
|  |      |          |       |                   |                               |

Somente preencher se a retificação envolver a inserção de notas fiscais de prestação de serviços.

Relação de Notas Fiscais

RETENÇÃO – Art. 31 da Lei nº 8.212, de 27 de julho de 1991

| CNPJ do Prestador | Data | Nº da NF | Série | Valor total NF | Valor da Retenção |
|-------------------|------|----------|-------|----------------|-------------------|
|                   |      |          |       |                |                   |
|                   |      |          |       |                |                   |
|                   |      |          |       |                |                   |
|                   |      |          |       |                |                   |
|                   |      |          |       |                |                   |
|                   |      |          |       |                |                   |
|                   |      |          |       |                |                   |
|                   |      |          |       |                |                   |
|                   |      |          |       |                |                   |
|                   |      |          |       |                |                   |

Somente preencher se a retificação envolver a inclusão de informação sobre mão de obra própria constante da DCTFWeb.

Informações sobre a mão de obra própria constante da DCTFWeb

| Competência (mês) | Remuneração de M.O. (Base de Cálculo) | Data envio DCTFWeb |
|-------------------|---------------------------------------|--------------------|
|                   |                                       |                    |
|                   |                                       |                    |
|                   |                                       |                    |
|                   |                                       |                    |
|                   |                                       |                    |
|                   |                                       |                    |
|                   |                                       |                    |
|                   |                                       |                    |
|                   |                                       |                    |
|                   |                                       |                    |

Somente preencher se a retificação envolver a inclusão de informação sobre mão de obra terceirizada constante da DCTFWeb

Informações sobre a mão de obra terceirizada constante da DCTFWeb

| Nº Nota Fiscal | Data NF | Valor bruto NF | Valor da Retenção | Folha de Pagamento informada no eSocial (obra a ser regularizada) | Competência |
|----------------|---------|----------------|-------------------|---|-------------|
|                |         |                |                   |   |             |
|                |         |                |                   |   |             |
|                |         |                |                   |   |             |
|                |         |                |                   |   |             |
|                |         |                |                   |   |             |
|                |         |                |                   |   |             |
|                |         |                |                   |   |             |
|                |         |                |                   |   |             |
|                |         |                |                   |   |             |
|                |         |                |                   |   |             |

#### INSTRUÇÕES PARA PREENCHIMENTO

Campos 1 a 3: sempre deverão ser preenchidos independentemente das alterações a serem realizadas no ARO.

O formulário de requerimento para retificação do ARO ou da Planilha, será preenchido pelo proprietário do imóvel, dono da obra, empresa construtora ou incorporador(a), seja pessoa física ou jurídica, obedecendo as seguintes instruções:

CAMPO 1: Assinalar com "X" a quadrícula correspondente aos dados do declarante conforme seja pessoa física ou jurídica ou empresa construtora e, em seguida, registrar os dados que o identifica;

CAMPO 2: Registrar o número da matrícula no Cadastro Específico do INSS (CEI) ou no Cadastro Nacional de Obras (CNO);

CAMPO 3: Registrar o número do ARO a ser retificado "exceção de obra por contrato".

CAMPO 4

Esse campo somente deverá ser preenchido quando alguma das suas informações seja motivo da retificação do ARO

Registrar os dados da obra, a data de seu início e de seu término. Marcar com “X” a(s) quadrícula(s) que identifique(m) a(s) característica(s) da obra. Esse campo somente deverá ser preenchido no caso em que alguma informação seja motivo da retificação do cálculo feito por meio da planilha (contrato). Contrato de construção informar o número do mesmo, a data e o valor total com reajustes. Informar se o contrato possui termo aditivo assinalando com “X” as quadrículas sim ou não e, conforme o caso, informar a quantidade de termos aditivos.

#### CAMPO 5

Esse campo somente deverá ser preenchido no caso em que alguma informação seja motivo da retificação do ARO

Assinalar com “X” a quadrícula que identifique o tipo da obra: alvenaria, madeira ou mista.

Assinalar com “X” a quadrícula que identifique a(s) destinação(ões) da obra, preenchendo os campos destinados a unidades da obra, os quais estão à frente de cada destinação que for assinalada.

Quando se tratar de demolição, preencher do modo descrito acima o espaço destinado à “Informação do Enquadramento para Obra com demolição”.

Informar sobre a(s) área(s) que a obra possui:

1 – tratando-se de obra NOVA esta área será igual à TOTAL;

2 – tratando-se de obra INACABADA, hipótese em que o cálculo e a certidão serão expedidos em relação a área pronta, preencher:

a) o campo INACABADA com o percentual da área acabado ou concluído;

b) o campo EXISTENTE/PROJETO, com a área total do projeto;

c) se houver área anteriormente regularizada, o último campo desse quadro deve ser informando com a área total já regularizada.

3 – tratando-se de obra DEMOLIDA, REFORMADA ou ACRESCIDA, preencher além desses campos, conforme o caso, também o campo EXISTENTE/PROJETO com a área correspondente à área anterior a estas obras (demolição, reforma ou acréscimo);

4 – tratando-se de obra ACRESCIDA, informar a destinação do acréscimo e, se essa for residencial, casa popular ou conjunto habitacional, informar o número de banheiros somente da área acrescida;

5 – tratando-se de obra PARCIAL preencher, além desse campo, também o campo EXISTENTE/PROJETO com a área total do projeto;

6 – Preencher os campos destinados à(s) área(s) com redução existente(s) na obra objeto da regularização, apondo as áreas correspondentes.

#### CAMPO 6

Esse campo somente deverá ser preenchido quando alguma informação seja o motivo da retificação do ARO

Assinalar com “X” à frente do tipo de recolhimento que será relacionado, se é de mão de obra própria, de empreiteira(s), de subempreiteira(s), ou com base em notas fiscais relativas à aquisição, para a obra que está sendo regularizada, de concreto/argamassa, de pré-moldado ou pré-fabricado, nesta última condição, preencher o anexo.

Preencher em formulários distintos as planilhas para cada situação que houver marcado, de mão de obra própria, de empreiteira(s) e de subempreiteira(s).

Relação de recolhimentos:

Coluna competência - a competência a que corresponder a informação;

Coluna Remuneração de Mão de obra - (base de cálculo), total da remuneração empregada na obra;

Coluna Contribuição- valor da contribuição recolhida à Previdência Social relativa à coluna anterior;

Colunas Banco/Ag, Data de Autenticação e valor autenticado preencher com os respectivos dados;

Coluna “Data envio DCTFWeb” - informar a data de transmissão da DCTFWeb relativa à competência informada;

Coluna “ Nº Nota Fiscal”- informar o número da nota fiscal, da fatura ou do recibo de prestação de serviço que tenha vinculação inequívoca à obra;

Coluna “Data NF” - informar a data de emissão da nota fiscal, da fatura ou do recibo de prestação de serviço;

Coluna “Série” - informar o número de série da Nota Fiscal;

Coluna “Valor bruto NF” - informar o valor bruto da nota fiscal, da fatura ou do recibo de prestação de serviço;

Coluna “Valor da Retenção” - informar o valor da retenção destacada em nota fiscal, fatura ou recibo de prestação de serviços;

Coluna “Folha de Pagamento informada no eSocial (obra a ser regularizada)” - informar a remuneração constante na folha de pagamentos do prestador de serviços, para aquela obra, relativa aos segurados empregados (categoria 101).

#### CAMPO 7

Assinatura do declarante ou do seu representante legal (O preenchimento deste quadro é dispensado quando a solicitação for enviada via Processo Digital pelo e-CAC)