



Termo de Opção pelo Regime Especial de Tributação Aplicável às Incorporações Imobiliárias - RET

1. IDENTIFICAÇÃO

Nome Empresarial - Matriz	CNPJ - Matriz

2. IDENTIFICAÇÃO DO CARTÓRIO DE REGISTRO DA INCORPORAÇÃO

Nome	CNPJ

3. IDENTIFICAÇÃO DA INCORPORAÇÃO

Nome Empresarial		CNPJ
Logradouro (rua, avenida, praça, etc)		Número
Bairro / Distrito	Telefone	e-mail
Município	UF	CEP

4. DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE

A requerente DECLARA para todos os fins, que são verdadeiras as informações prestadas e que a presente opção se faz nos termos e condições estabelecidos na IN RFB nº 1.435, de 30 de dezembro de 2013.

5. OBSERVAÇÕES

1. Este formulário deverá ser assinado pelo contribuinte, seu representante legal ou procurador habilitado, devendo ser indicado o nome e o CPF do signatário.
2. O requerimento, devidamente preenchido, deverá ser entregue em formato digital, nos termos da Instrução Normativa RFB nº 1.412, de 22 de novembro de 2013, acompanhado:
 - 2.1 Do termo de constituição de patrimônio de afetação da incorporação, firmado pelo incorporador e, quando for o caso, também pelos titulares de direitos reais de aquisição, e averbado no Cartório de Registro de Imóveis; e
 - 2.2 Dos documentos que comprovem a outorga de poderes, bem como a identificação de outorgante e outorgado, quando assinado por procurador.

6. ASSINATURA

Nome		CPF
Data	Assinatura (este documento pode ser assinado digitalmente com uso de certificado digital no padrão ICP Brasil)	